

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN GIỒNG RIỀNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 477/TB-THADS

Giồng Riềng, ngày 13 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 50/2019/QĐST-DS ngày 06/11/2019 của Tòa án nhân dân huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 713/QĐ-CCTHA ngày 04/06/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ thông báo kết quả thẩm định giá số 934/TB-THADS ngày 05/09/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 152/TB-DTN ngày 12 tháng 03 năm 2024 của Công ty đấu giá hợp danh Dững Trung Nam.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Dững Trung Nam- Chi nhánh Kiên Giang địa chỉ Căn 45, lô P22 đường 3/2, khu ĐTM Phú Cường, Phường An Hòa, Thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

b) Tên tài sản, nơi có tài sản, giá khởi điểm: ông Nguyễn Văn Năm và bà Nguyễn Thị Loan, địa chỉ: ấp Ngã Sáu, xã Thạnh Bình, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang là người có tài sản bảo lãnh cho Huỳnh Văn Chính và Nguyễn Thị Thanh Hoa, địa chỉ: ấp Thạnh Hiệp, xã Thạnh Lộc, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang.

Thửa đất số 84a (nay đổi thành 613), tờ bản đồ số 3, mục đích sử dụng trồng lúa, diện tích đo đạc thực tế 17.000,0m² (Mười bảy nghìn mét vuông). Địa chỉ các thửa đất: ấp 1, xã Thạnh Hòa (nay thuộc ấp Ngã Sáu, xã Thạnh Bình), huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang; Giá khởi điểm là 320.746.000đ (Ba trăm hai mươi triệu, bảy trăm bốn mươi sáu nghìn đồng).

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Ngày 04/04/2024, 05/04/2024. Tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Dững Trung Nam - Chi nhánh Kiên Giang và Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng.

d) Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn đến 17 giờ 00 ngày 08/04/2024 (giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Dững Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang; địa chỉ Căn 45, lô

P22 đường 3/2, khu ĐTM Phú Cường, Phường An Hòa, Thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

e) Tiền đặt trước 10% giá khởi điểm; trong thời gian 03 ngày làm việc trước ngày đấu giá (giờ hành chính).

f) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức và cá nhân có đủ điều kiện theo luật định mua hồ sơ, nộp hồ sơ, tiền đặt trước tham gia đấu giá và các nội dung khác theo thông báo và quy chế niêm yết tại công ty.

g) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Lúc 14 giờ 00 ngày 14 tháng 04 năm 2024. Tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang; địa chỉ Căn 45, lô P22 đường 3/2, khu ĐTM Phú Cường, Phường An Hòa, Thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang;

Địa chỉ: Căn 45, lô P22 đường 3/2, khu ĐTM Phú Cường, Phường An Hòa, Thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang, điện thoại: 02973.898986 – 0918.584.898.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Thạnh Bình;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Giồng Riềng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thị Sen